

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о продаже муниципального имущества

Администрация Истринского муниципального района сообщает о проведении аукциона по продаже автомашины Фольксваген Каравелла год изготовления 1997 VIN WV2ZZZ70ZVN116578, в соответствии с Постановлением Главы Истринского муниципального района от 29.07.2014г. №3030/7 и Постановлением Руководителя администрации Истринского муниципального района от 10.11.2014г. №4158/11

Собственник имущества – Муниципальное образование «Истринский муниципальный район»

Продавец – Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района, расположенный по адресу: 143500 Московская область, г.Истра, пл.Революции, д.4

Контактные телефоны: (8-498-72) 9-65-64

Предметом аукциона является имущество, находящееся в собственности Муниципального образования «Истринский муниципальный район» - автомашина Фольксваген Каравелла год изготовления 1997 VIN WV2ZZZ70ZVN116578.

Автомашина находится в рабочем состоянии, в течении года не эксплуатируется. Требуется замена рамки лобового стекла, ржавые арки задних колодок, ржавый низ салона дверей, не работает печка салона. Пробег автомашины составляет 577 489 км.

Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников.

Форма подачи предложений о цене – открытая форма подачи

Начальная цена продажи - 159 000 (Сто пятьдесят девять тысяч) рублей
(без учета НДС)

Шаг аукциона - 5 000 (Пять тысяч) рублей

Задаток для участия в аукционе - в размере 10% начальной цены продажи имущества
15 900 (Пятнадцать тысяч девятьсот) рублей

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Договор о задатке заключается по установленной форме в день подачи заявки на участие в аукционе (Приложение №3).

Задаток перечисляется на расчетный счет Управления Федерального казначейства Истринского муниципального района (Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района л/сч 05001177650) р/с N40302810500005000015 в РКЦ Московского ГТУ Банка России в г.Истра Московской области БИК 044651000 ИНН 5017004010 КПП 501701001.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее **10.12.2014г.**

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с его счета. В случае, если поступление задатка не подтверждено на дату окончания приема заявок, претендент не допускается к участию в аукционе.

Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ПРЕТЕНДЕНТАМИ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

Для участия в аукционе Претенденты представляют следующие документы:

1. заявка по установленной форме (Приложение №1)

2.1 юридические лица предоставляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

2.2. физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

3. к данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись (Приложение №2).

Заявка и опись документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление задатка на счет организатора торгов в установленные сроки, а также обеспечившие соблюдение иных условий аукциона.

Ограничения участия отдельных категорий лиц в приватизации устанавливаются в соответствии с законодательством

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются продавцом с 15.11.2014г. по рабочим дням с 10-00 до 12-30 часов, с 14-30 до 16-00 часов до 10.12.2014г., по адресу: 143500 Московская область, г.Истра, пл.Революции, д.4, 3 этаж, ком.48.

Срок окончания приема заявок – 10.12.2014г.

Заявки и документы претендентов с целью определения участников аукциона рассматриваются комиссией по проведению конкурсов и аукционов – 16.12.2014г.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания членами Комиссии по проведению конкурсов и аукционов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Аукцион состоится 30 декабря 2014 года в 15-30 часов

по адресу: г.Истра, пл.Революции, д.4, 3 этаж, зал заседаний.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признаётся несостоявшимся.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену.

Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее десяти рабочих дней и не позднее пятнадцати рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества в простой письменной форме.

Форма платежа - безналичная. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится Победителем аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Московской области (Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района) ИНН 5017004010 КПП 501701001 №40101810600000010102 в Отделении 1-го МГТУ Банка России г.Москвы БИК 044583001 ОКТМО 46618428 КБК 016 1 14 02053 05 0000 410 не позднее 30 рабочих дней со дня заключения

договора купли-продажи Сторонами. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и проектом договора купли-продажи, а также с информацией о подлежащем приватизации имуществе можно с момента приема заявок по адресу 143500 Московская область, г.Истра, пл.Революции, д.4, 3 этаж, ком.48 (телефон 8-498-72) 9-65-64).

Приложение №1
Председателю Комиссии
по проведению конкурсов и аукционов

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____,
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, полное наименование
юридического лица, документ о государственной регистрации (серия, номер, дата регистрации),
именуемый далее Претендент, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,

(или фамилия, имя, отчество и наименование представителя претендента, действующего на

основании доверенности (дата, №), документ, удостоверяющий личность представителя)
принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности иму-
щества:

(наименование имущества, его основные характеристики)

расположенного по адресу: _____

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона,
опубликованном _____
(указать официальное печатное издание или сайт)

_____, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением
«Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на
аукционе и Положения об организации продажи находящегося в государственной или муниципальной соб-
ственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», утвержденным По-
становлениями Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. N 585;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли - продажи не ранее 10
рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

3) оплатить стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые догово-
ром купли - продажи;

Адрес Претендента, на который следует выслать решение Комиссии по проведению конкурсов и аукционов
о результатах аукциона:

Банковские реквизиты Претендента, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сооб-
щении о проведении аукциона согласно описи документов.

Заявка и опись представляемых документов, подписанная Претендентом, составлены в двух экзем-
плярах, по одному из которых остается у Продавца, другой – у Претендента.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. " " _____ 20__ г.

Заявка принята Продавцом:

час. _____ мин. " " _____ 20__ г. за N _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Настоящим _____,
(полное наименование юридического, физического лица или уполномоченного представителя)
подтверждает, что для участия в аукционе по продаже муниципального имущества _____

(наименование имущества, его основные характеристики)
направляются ниже перечисленные документы:

№ п/п	Наименование	Кол-во листов
1.	Заявка на участие в аукционе (приложение № 1)	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. "___" _____ 20__ г.

Приложение №3

ДОГОВОР ЗАДАТКА

г.Истра, Московская область

«_____» _____ 20__ г.

Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района Московской области, именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», в лице Председателя Комитета _____, действующей на основании Положения, с одной стороны, и

_____,
(полное наименование юридического или физического лица)
именуемый в дальнейшем «ПРЕТЕНДЕНТ», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора ПРЕТЕНДЕНТ для участия в аукционе, который состоится _____ 20__ года в __ час. __ мин. по адресу: Московская область, г.Истра, пл.Революции, д.4, зал заседаний, перечисляет денежные средства в размере 10 процентов начальной цены продажи Имущества – _____ (_____) рублей по ниже указанным реквизитам:

Получатель платежа:

Управления Федерального казначейства Истринского муниципального района (Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района л/сч 05001177650) р/с N40302810500005000015 в РКЦ Московского ГТУ Банка России в г.Истра Московской области БИК 044651000 ИНН 5017004010 КПП 501701001.

1.2. Задаток вносится ПРЕТЕНДЕНТОМ в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на аукционе муниципального недвижимого имущества - _____.

(наименование имущества, его основные характеристики)

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен ПРЕТЕНДЕНТОМ на указанный в п. 1.1 настоящего договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства ПРЕТЕНДЕНТА по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае ПРЕТЕНДЕНТ к участию в аукционе не допускается.

2.2. Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района Московской области не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на ее счет в качестве задатка.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2 – 3.6. настоящего договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный ПРЕТЕНДЕНТОМ счет в настоящем договоре. При этом ПРЕТЕНДЕНТ должен указать расчетный счет, с которого поступит задаток.

ПРЕТЕНДЕНТ обязан незамедлительно информировать об изменении своих банковских реквизитов. ПРОДАВЕЦ не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если ПРЕТЕНДЕНТ своевременно не информировал об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если ПРЕТЕНДЕНТ не будет допущен к участию в аукционе, ПРОДАВЕЦ обязуется вернуть сумму внесенного ПРЕТЕНДЕНТОМ задатка в течение пяти дней с даты определения участников аукциона.

3.3. В случае отзыва ПРЕТЕНДЕНТОМ в установленном порядке заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок ПРОДАВЕЦ обязуется вернуть сумму внесенного ПРЕТЕНДЕНТОМ задатка не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва ПРЕТЕНДЕНТОМ заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участника аукциона.

3.4. В случае если ПРЕТЕНДЕНТ участвовал в аукционе, но не выиграл его, ПРОДАВЕЦ обязуется вернуть сумму внесенного ПРЕТЕНДЕНТОМ задатка в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

3.5. В случае признания аукциона не состоявшимся организатор аукциона обязуется вернуть сумму внесенного ПРЕТЕНДЕНТОМ задатка в течение пяти дней со дня объявления аукциона не состоявшимся.

3.6. Внесенный задаток не возвращается в случае, если ПРЕТЕНДЕНТ, признанный победителем аукциона, уклонится от заключения в установленный срок договора купли-продажи.

3.7. Задаток, внесенный ПРЕТЕНДЕНТОМ на счет, указанный в п. 1.1 настоящего договора, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

4. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами настоящего договора путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Адреса и банковские реквизиты сторон.

5.1. ПРОДАВЕЦ:

Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района

Юридический адрес и банковские реквизиты:

143500, Московская область, г.Истра, пл.Революции, д.4

ИНН 5017004010

р/с40204810600000002208 в Отд.№1 МГТУ Банка России г.Москва БИК 044583001 (УФК Истринского муниципального района) (КУИ Истринского муниципального района л/с 005170260)

Председатель Комитета по управлению

5.2. ПРЕТЕНДЕНТ:

Адрес и банковские реквизиты:
