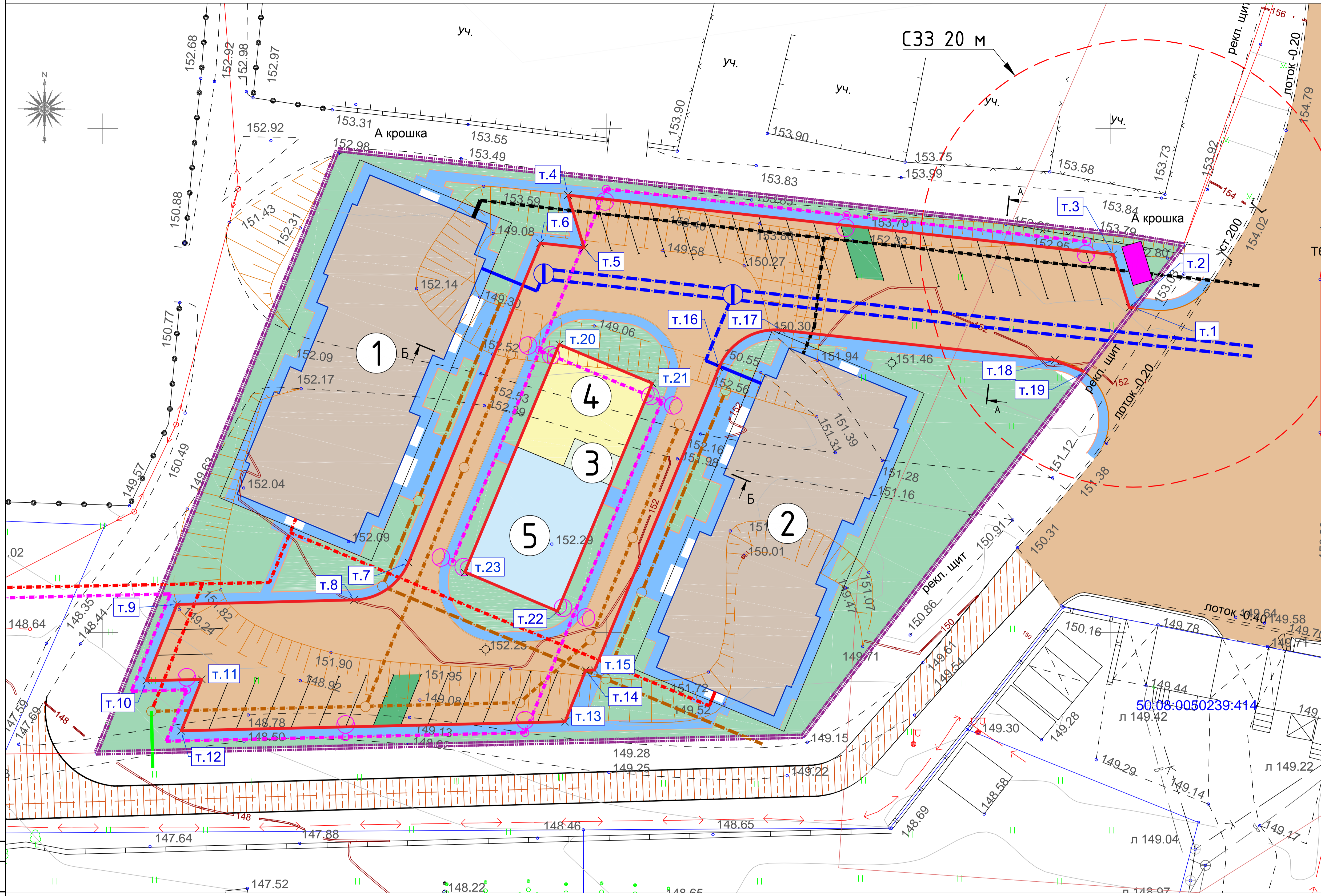


Чертеж планировки территории



Ведомость координат точек перелома красных линий

Номер тчк.	Координата X	Координата Y	Длина, м	Угол/дирекционный угол	Радиус, м
1	X=474332.20	Y=1352552.35	0.52	96,4828°	
2	X=474332.25	Y=1352551.85	5.50	163,0000°	
3	X=474337.51	Y=1352550.23	54.41	96,2204°	
4	X=474343.41	Y=1352496.14	5.47	343,0048°	
5	X=474338.17	Y=1352497.74	4.38	96,2449°	
6	X=474338.65	Y=1352493.39	34.29	22,3838°	
7	X=474306.94	Y=1352480.33	6.93		19.69
8	X=474303.23	Y=1352474.94	17.59	88,5630°	
9	X=474302.78	Y=1352457.36	8.16	21,8031°	
10	X=474295.21	Y=1352454.32	5.50	268,563°	
11	X=474295.34	Y=1352459.82	5.50	21,8833°	
12	X=474290.24	Y=1352457.77	38.09	268,6433°	
13	X=474291.14	Y=1352495.85	5.50	201,8833°	
14	X=474296.25	Y=1352497.90	0.87	268,5630°	
15	X=474296.27	Y=1352498.78	32.49	202,3838°	
16	X=474326.31	Y=1352511.15	7.73		19.69
17	X=474329.99	Y=1352517.35	27.28	276,2430°	
18	X=474327.02	Y=1352544.46	3.20	291,6749°	
19	X=474325.84	Y=1352547.43			

Номер тчк.	Координата X	Координата Y	Длина, м	Угол/дирекционный угол	Радиус, м
20	X=474328.57	Y=1352495.29	10.01	112,5597°	
21	X=474324.73	Y=1352504.51	24.50	202,5827°	
22	X=474302.11	Y=1352495.11	9.98	292,9325°	
23	X=474305.94	Y=1352485.89	24.44	22,5105°	
20	X=474328.57	Y=1352495.29			

Условные обозначения и изображения

- граница планируемой территории
 - проектируемая красная линия регулирования застройки
 - номер точки перелома красных линий по ведомости
 - территории дорог;
 - территории тротуаров;
 - технический проезд;
 - территория объектов жилищного строительства;
 - территория объектов физкультурно-спортивного назначения;
 - площадки для отдыха взрослого населения;
 - площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
 - озелененные территории общего пользования;
 - площадка сбора твердых бытовых отходов;
- Проектируемые инженерные сети:
- хоз-питьевой и противопожарный водопровод;
 - хоз-бытовая канализация;
 - ливневая канализация (напорная);
 - ливневая канализация;
 - газ;
 - сети КЛ 0.4 кВ;
 - сети НО 0.4 кВ;
 - светильники;
 - пожарный гидрант

Основные технико-экономические показатели		
Наименование	Величина	Примечание
Площадь отведенного участка	4318 м ²	
Площадь застройки	1338,6 м ²	31,00%
Продаваемая жилая площадь	2460,8 м ²	5699 м ² /га
Кол-во квартир, всего	64 шт.	
Кол-во жителей (из расчета 30 м ² /чел)	82 чел.	
Плотность населения	190 чел./га	
Коэффициент застройки	0,22	
Площадь твердых покрытий, в том числе:		
проектируемых дорог	917,8 м ²	
тротуара	823,0 м ²	
Площадь автомобильных стоянок		
	481,2 м ²	
Количество автомобильных стоянок	35 шт.	
Площадь площадок для занятий физкультурой		
	134,6 м ²	
Площадь площадок для игр детей		
	80,1 м ²	
Площадь площадок для отдыха взрослых		
	29,5 м ²	
Озелененные территории общего пользования		
	1150,1 м ²	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений						
Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Количество жителей (30 м ² на 1 чел)
		зданий	квартир	зданий	общая квартир	
Жилой дом (секционный многоквартирный)	4	2	32	64	466,5	933
Итого				64	933	2460,8

Экспликация объектов генерального плана	
№ по генплану	Наименование
1, 2	Зона застройки малоэтажными жилыми зданиями
3	Площадки для отдыха взрослого населения
4	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста
5	Площадки для занятий физкультурой

Примечание:
 1. Градостроительный план разработан на топографической основе.
 2. Система высот Балтийская, координаты МСК 50.

ООО "Премиум стандарт" 39-3/14-АЦ					
Московская обл., Истринский р-н, Павло-Слободское с/пос., д. Веледниково, д/п, 200 м на северо-восток					
Изм.	Кол. чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Г.И.П.	Яровой А.В.		06.14		
Разработал	Алексеев М.		06.14		
Проверил	Белокур А.В.		06.14		
Н.контроль	Залоев В.В.		06.14		

Проект планировки территории		
Стадия	Лист	Листов
ПП		

Чертеж планировки территории М 1:200